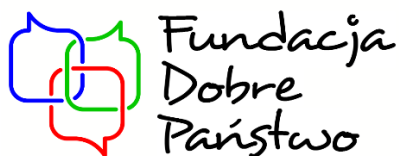


Warszawa-Poznań, dnia 1 kwietnia 2024 r.



Fundacja Dobre Państwo

ul. Żbikowa 14

61 – 065 Poznań

KRS: 0000903252

**Pan Poseł**  
**Szymon Hołownia**  
**Marszałek SEJMU RP**  
**w miejscu**

## **PETYCJA**

Na podstawie art. 63 Konstytucji RP i art. 2 art. 2 ust. 3 Ustawy o petycjach wnosimy petycję o podjęcie działań w celu wniesienia pod obrady Parlamentu istotnego elementu koniecznego dla bezpieczeństwa żywnościowego Polski.

Postulujemy wprowadzenie obowiązkowego Rejestru dzierżaw gruntów rolniczych. Proponujemy by ewidencję w formacie cyfrowym zaprowadził i nadzorował KOWR. Silos informacji o dzierżawach terenów zasilany powinien być metodą oświadczeń stron, których niezłożenie deklaracji bądź jej oszczędne wyjawianie prawdy w elementach istotnych, w zawartych umowach, obarczone będzie karą administracyjnymi, egzekwowanymi mocą instytucji Państwa.

Rozwiązanie problemu, szczegóły techniczne, prawne i administracyjne pozostawiamy właściwym instytucjom politycznym, dbającym o Dobro Wspólne w Polsce.

## UZASADNIENIE

Bezpieczeństwo żywnościowe jest strategicznym, priorytetowym celem Państwa, który realizowany jest działaniami polityków i urzędników, zależy od sprawstwa władzy ustawodawczej i władzy wykonawczej. Skutki zaniechania będą ogromne.

Państwo jest ślepe i nieme w dziedzinie dzierżawy terenów rolnych. My Suweren nie wiemy kto wykorzystuje grunty rolne, grunty orne, łąki, pastwiska, stawy, lasy, sady, tereny działów specjalnych produkcji zwierzęcej lub ogrodniczej. Co kuriozalne nie ma rejestru umów dzierżawy w oparciu jako na wiarygodnym źródle informacji, trzeba oprzeć polską politykę rolną. Nie bądźcie, prosimy, głusi, zróbcie coś, podejmijcie kroki naprawcze, nie wypierajcie problemu, dość koniunkturalizmu.

Wiedzą notoryjną jest to, że umowy dzierżawy, zarówno na czas nieokreślony i na czas określony, wyznaczony dla przykładu na okres 30 lat, służą także omijaniu zasad obrotu nieruchomościami rolnymi. Szczególnie niezbadana jest dziedzina uczestnictwa jako strony umowy dzierżawy, podmiotu z ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. 2022.2569) w art. 2a ust 3 pkt 1 litera d o treści: „osoby prawne działające na podstawie przepisów o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w Rzeczypospolitej Polskiej, o stosunku Państwa do innych kościołów i związków wyznaniowych oraz o gwarancjach wolności i wyznania”.

Umowa dzierżawy jest surogatem umowy zbycia, przenosi władztwo korzystania i pobierania pożytków z właściciela będącego wydzierżawiającym na dzierżawcę.

Pojawia się kluczowy problem. Problem polityczny, społeczny i gospodarczy.

Kto jest beneficjentem dopłat unijnych do produkcji rolnej? Właściciel czy rolnik?

Państwo nie mając danych statystycznych o umowach dzierżawy jest bezbronne wobec zarzutu braku celowości kontynuowania wspólnej polityki rolnej Unii Europejskiej polegającej na wsparciu własnego rolnictwa poprzez dopłaty do produkcji a nie bonifikaty za akt własności.

Sugerujemy by zobowiązać i umocować KOWR (Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa) do uruchomienia cyfrowej bazy danych o umowach dzierżawy.

Informacje winny być zbierane w formie deklaracji składanej w sieci, pod rygorem sankcji za niezłożenie bądź złożenie danych wadliwych. Kluczowe jest by Państwo wiedziało, które nieruchomości, jakie działki są przedmiotem rozporządzenia mieniem. W szczególności kto jest Wydzierżawiającym, kto Dzierżawcą, jaka jest data zawarcia umowy, na jaki okres została zawarta, jaka jest cena rozliczeniowa i koto w umowie jest beneficjentem dopłat unijnych oraz przywilejów w zakupie paliwa rolniczego, nawozów i środków ochrony roślin.

To zaprawdę da się zrobić. To pilne, słuszne i konieczne. Dane będzie można weryfikować z oświadczeniami ze powszechnego spisu rolnego.

Koszty za pozyskanie wiedzy koniecznej do odpowiedzialnego prowadzenia państwowej polityki rolnej są istotnie pomijalne.

Demokratycznie wybrana Władzo. Gdyby kruchość i niedostępność zasobów ludzkich i organizacyjnych odwlekała wprowadzenie przepisów wykonawczych to Fundacja Dobre Państwo deklaruje sporządzenie projektu zmian legislacyjnych.

To Wasz Panie i Panowie Parlamentarzyści obowiązek by przeciwdziałać patologii. Zróbcie coś. Prosimy. Taka jest nasza wola.

Oczekujemy osiągnięcia celu Petycji i informację o przyczynie zajęcia konkretnego stanowiska przez Parlamentarzystów, oraz w szczególności o sposobie realizacji zadania nakreślonego przez Petytora.

z wyrazami szacunku,

**Witold Solski**  
**Prezes Zarządu Fundacji**

**Katarzyna Kosakowska**  
**Członek Zarządu Fundacji**